

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
**«Управление государственной экспертизы проектной документации
и результатов инженерных изысканий Тверской области»**

170026, г. Тверь, ул. Карпинского, 14

УТВЕРЖДЕНО
приказ ГАУ «Госэкспертиза Тверской области»
от 14 сентября 2012 года №124-э
Директор  **И.Н. Сinyaгин**



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ 69-1-4-0124-12

Объект капитального строительства

**«Жилой дом №7 с помещениями
общественного назначения и подземной автостоянкой
по ул. Крылова в г. Твери»**

г. Тверь, ул. Крылова, д. 7.

Объект государственной экспертизы

Проектная документация без сметы
и результаты инженерных изысканий

1. Общие положения.

1.1. Основания для проведения государственной экспертизы.

Заявление о проведении государственной экспертизы №157 от 09.08.2012 г.

Договор на проведение государственной экспертизы №156 от 14.08.2012 г.

На государственную экспертизу представлена документация в следующем составе:

1. Раздел 1. «Пояснительная записка», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ПЗ.

2. Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ПЗУ.

3. Раздел 3. «Архитектурные решения», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-АР.

4. Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-КР.

5. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», в составе:

- подраздел 1 «Система электроснабжения», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ» ш. Д-188-ИОС1.

- подраздел 2 «Система водоснабжения», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ИОС2.

- подраздел 3 «Система водоотведения», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ» ш. Д-188-ИОС3.

- подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ИОС4.

- подраздел 5 «Система связи и сигнализация», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ИОС5.

- подраздел 6 «Сети газоснабжения», разработан ООО ПИ «Тверьпроект» ш. Д-188-ИОС6.

6. Раздел 6 «Проект организации строительства», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ПОС.

7. Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», разработан ООО «ПРИЗМА».

8. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ПБ.

9. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ОДИ.

10. Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», разработан ООО «КАПИТЕЛЬ», ш. Д-188-ЭЭ.

4.3. Общие выводы.

Проектная документация «Жилой дом №7 с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Крылова в г. Твери»:

- соответствует требованиям технических регламентов о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности;
- соответствует требованиям действующих нормативных технических документов и результатам инженерных изысканий;
- соответствует требованиям к содержанию разделов проектной документации.

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям нормативных технических документов.

Первый заместитель директора

п. 3.2.2 (пп. 5, 6, 8, 11)

п. 3.2.3, п. 4.2.2 (пп. 5), подраздел 4.3



Н.А. Толмачев

**Главный специалист отдела экспертизы
строительных конструкций и
инженерного обеспечения**

подраздел 2.2, п. 3.2.1, п. 3.2.2 (пп. 1+5, 9, 10, 12)

п. 3.2.3, п. 4.2.1, п. 4.2.2 (пп. 1, 4), подраздел 4.3



Е.В. Серова

**Главный специалист отдела экспертизы
санитарно-эпидемиологической,
экологии и условий труда**

п. 3.2.2 (пп. 7), п. 3.2.3, п. 4.2.2 (пп. 2), подраздел 4.3



ИИМО
pf^Vp^J

М.А. Пахомова

**Главный специалист отдела
экспертизы инженерных изысканий**

подразделы 2.1, 3.1, 4.1, 4.3



Н.И. Эмдина

**Ведущий специалист отдела
экспертизы санитарно-
эпидемиологической,
экологии и условий труда**
п. 3.2.2 (пп. 7), п. 4.2.2 (пп. 2),
подраздел 4.3



Н.И. Селищенская

Прошито и пронумеровано

Федеральное архивное агентство
ЛИСТ 02

